

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego
Nr 3 / 2012 na koszenie trawy wraz z wywiezieniem i utylizacją.

(CPV 77314100-5)

I. ZAMAWIAJĄCY:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o., 35 – 025 Rzeszów, ul. Lisa-Kuli 13 A, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000024220, NIP 813-00-16-044, wysokość kapitału zakładowego 8 526 000,00 zł
tel. (17) 85-36-021, fax (17) 85-21-471,

Wyjaśnień n.t. zamówienia udziela:

Wiesława Wolan tel. (17) 86-14-751

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

Przedmiotem zamówienia jest **czterokrotne** koszenie trawy w 2012r., na terenach znajdujących się w zasobach MZBM Sp. z o.o. w Rzeszowie:

Zad. 1 – Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 1 – powierzchnia do koszenia 294,78 a

Zad. 2 – Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 2 – powierzchnia do koszenia 1 204,71 a

Zad. 3 – Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 3 – powierzchnia do koszenia 719,24 a

Zad. 4 – Rejon Obsługi Mieszkańców Nr 4 – powierzchnia do koszenia 1 032,43 a

Rozliczeniem za wykonane roboty będzie:

ilość wykoszonych arów pomnożona przez cenę jednokrotnego koszenia 1 ara terenu.

W przypadku podjęcia przez właściciela budynku decyzji o odejściu budynku do innego zarządcy, kwota zapłaty zostanie zmniejszona o wartość niewykonanej usługi na terenie przyległym do tego budynku.

Firma, która uzyska zamówienie musi posiadać 2 ekipy (sprzęt, pracownicy) na każdy z Rejonów wyszczególnionych w zadaniach od 1 do 4, na który składa ofertę. Zamawiający zawiadamia na piśmie Wykonawcę o obowiązku rozpoczęcia koszenia, które powinno być zakończone w całości w terminie do 2 tygodni od zgłoszenia potrzeby koszenia. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia koszenia najpóźniej w dniu następnym po otrzymaniu zgłoszenia. Skoszona trawa ma zostać usunięta i wywieziona w tym samym dniu, najpóźniej w dniu następnym a chodnik uprzątnięty z trawy zaraz po skoszeniu. Wysokość trawy po skoszeniu nie będzie wyższa niż 4 cm od podłoża. Prace będą wykonywane w kolejności uzgodnionej z Rejonem.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zgodnie ze sztuką ogrodniczą, nie uszkadzając istniejących nasadzeń oraz do dokładnego wykoszenia trawy przy obrzeżach zieleńców, krawężnikach, w rabatkach, wokół krzewów, drzew, lamp oświetleniowych, znaków drogowych, ławek, koszy na śmieci, urządzeń zabawowych, piaskownic itp.

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29.01.2004r. z późniejszymi zmianami.

III. INFORMACJE OGÓLNE - SPORZĄDZANIE OFERTY.

1. Ofertę należy przygotować na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszej Specyfikacji, oferta winna znajdować się w zamkniętej opieczetowanej i opisanej numerem przetargu kopercie.

Oferta oraz oświadczenia wykonawcy muszą być podpisane przy imiennych pieczętkach osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy wymienionych w rejestrze lub innym dokumencie upoważniającym do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem (przy imiennych pieczętkach) na każdej zapisanej stronie przez osoby j.w. lub podpis czytelny przy pieczętce firmy.

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.

2. Wyjaśnienia odnośnie Specyfikacji dokonywane będą w trybie art. 38 Prawa zamówień publicznych .
3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego - Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o., 35-025 Rzeszów, ul. Lisa-Kuli 13A pokój 15 (sekretariat).
4. Termin składania ofert upływa w dniu **27 stycznia 2012 r. o godz. 12⁰⁰** .
5. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
6. **Każdy Wykonawca przedstawi tylko jedną ofertę na dane zadanie. Dopuszcza się składanie ofert częściowych (na wybrane zadanie).**
7. Zaleca się, aby Wykonawca zgromadził wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
8. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. **Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych oraz stosowania upustów.**
9. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

IV. OTWARCIE OFERT.

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, MZBM w Rzeszowie, ul. Lisa-Kuli 13 A pokój 28 – świetlica II piętro w dniu **27 stycznia 2012 r. o godz. 12¹⁵**.
2. Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi nazwy Wykonawców, ich adresy oraz oferowane ceny.
2. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień dotyczących ich treści.
4. Okres związania ofertą wynosi 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy:
- który złoży ofertę z najniższą ceną
 - którego oferta odpowiada zasadom określonym w Prawie zamówień publicznych i w niniejszej Specyfikacji
6. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zgodnie z procedurą określoną w Prawie zamówień publicznych.
Po wyborze oferty zainteresowany wykonawca zostanie powiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.
Przed podpisaniem umowy należy dostarczyć Zamawiającemu aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”.

V. WARUNKI, KTÓRE MUSZA SPEŁNIAĆ OFERENCI:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy „Prawo zamówień publicznych” z dnia 29.01.2004r. z późniejszymi zmianami.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT.

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

VII. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art.22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający żąda dołączenia do oferty:

1. oświadczenia o spełnieniu warunków

IX. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający żąda dołączenia do oferty:

1. oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

Rzeszów dn. 13.01.2012r.